

Kvartalsrapport

2-2016



Gratulerer til HFK med suveren innsats og mykje god fotball i Norway Cup 2016!
Me er stolt over å vera med som sponsor og støttespelar.

SpareBank
HALLINGDAL VALDRES 

Kommentarar 2. kvartal 2016

Konsernet

Konsernet si hovudverksemdu omfattar følgjande område:

- Bankverksemdu
- Egedomsmekling
- Rekneskapsføring og økonomisk rådgjeving.

Alle desse områda er konsesjonspliktige.

I tillegg driv konsernet med egedomsutvikling og investeringsverksemdu. Den samla verksemdu blir utført av morselskapet og 7 heileigde dotterselskap.

Konsernrekneskapen omfattar også to felleskontrollerte verksemder inn mot SpareBank 1-Alliansen.

Konsernet har eit resultat etter skatt på 54 mill. kroner. Dette er 1,3 mill. over resultatet per 2. kvartal i fjor.

Bankverksemdu

Bankverksemdu blir drive av morbanken SpareBank 1 Hallingdal Valdres. I kvartalet har verksemdu hatt 90 årsverk.

Banken har eit driftsresultat etter skatt per 2. kvartal på 58,0 mill. kroner som svarar til 1,33 % av gjennomsnittleg forvaltningskapital. Resultatet er 12,1 mill. over tilsvarande periode i fjor, og ein del betre enn venta.

Netto rente- og kreditprovisjonsinntekter utgjer 76,7 mill. kroner mot 75,6 mill. i same periode i fjor. Rentenettoen i prosent av gjennomsnittleg forvaltningskapital er per 2. kvartal på 1,76 %. I same periode i fjor var rentenettoen 1,74 %. Det er hittil i år kostnadsført 2,4 mill. i sikringsfondsavgift. Årsavgifta er periodisert slik at dette utgjer ½ av årlig avgift.

Netto andre driftsinntekter utgjer 66,5 mill. kroner mot 50,5 mill. i same periode i fjor. Den store auken skuldast fleire tilhøve. Visa Europe vart i kvartalet kjøpt opp av Visa Inc. Banken har som medlem av Visa Norge motteke ein andel av salssummen som er ført som utbytte i kvartalsrekneskapen. Summen utgjer nesten 4,8 mill. kroner. Banken vil i 2019 motta resterande del av salssummen i storleik 0,5 mill. kroner. Utbytte frå SpareBank 1-selskap utgjer til saman 22,3 mill. kroner så langt i år og er betydeleg høgare enn fjoråret.

Sparebanken Hedmark gjennomførte oppkjøp av Bank 1 Oslo Akershus i juni 2016. Banken var eigar i Bank 1 Oslo Akershus gjennom selskapet SamSpar Bankinvest AS. Salssummen for SamSpar Bankinvest II sin eigardel i Bank 1 Oslo Akershus utgjorde totalt 432,9 mill. Oppgjaret var i form av 25% kontantar og 75% eigenkapitalbevis i Sparebanken Hedmark. Kontantoppgjeren er nyttig til utbetaling av utbytte og til tilbakebetaling av lån til eigarbankane. SpareBank 1 Hallingdal Valdres eig 7,7 % av aksjene i SamSpar Bankinvest II AS. Etter salet er SamSpar Bankinvest II AS sin primære eigardel eigenkapitalbevis i Sparebanken Hedmark. SamSpar Bankinvest II AS er planlagt avvikla i løpet av 3. kvartal 2016, og eigenkapitalbevisa vil då bli utdelt til eigarbankane som ein del av likvidasjonsoppgjeren.

Driftskostnadane per 2. kvartal aukar frå 60,3 mill. i fjor til 67,2 mill. kroner i år. Banken har i kvartalet gjennomført ein reduksjon i stillingar gjennom tilbod om sluttspakker. Kostnaden ved desse blir bokført fram til oppstartstidspunktet. Så langt i år er kostnaden ca. 1,5 mill. Etter omlegging av banken si pensjonsordning frå årsskiftet, går pensjonskostnaden ned med ca. 0,8 mill. så langt i år. Mykje av den samla kostnadsveksten på 11,3 % relaterer seg til lønskostnader og leige av lokale.

Resultatrekneskapen viser ein netto tapskostnad på 2,7 mill. kroner mot 5,9 mill. i same periode i fjor. Auke i avsetning til nedskrivningar på grupperivå utgjer 2,8 mill. kroner og såleis heile tapskostnaden.

Banken har ved utgangen av 2. kvartal ein forvaltningskapital på 8,9 mrd. kroner. Forvaltningskapitalen er om lag uendra siste 12 månader.

Balanseførte utlån samt overførte lån til SpareBank 1 Boligkredit (Boligkredit) har ein vekst frå 2. kvartal i fjor på 628 mill. kroner eller 7,3 %. Banken har overført bustadlån for nesten 2,1 mrd. kroner til selskapet. Dette utgjer 22,3 % av balanseførte og overførte lån. Samla utlån fordeler seg med 70,3 % til privatmarknaden og 29,7 % til bedriftsmarknaden.

Sum engasjement som er mislehalde lengre enn 90 dagar utgjer per 2. kvartal 74,0 mill. av utlånsvolumet og er ein nedgang frå 75,8 mill. frå same tid i fjor. Mislehaldet utgjer med det 1,03 % av brutto utlån. Samla nedskrivningar for verdifall på utlån utgjer 46,5 mill. kroner per 2. kvartal. Mislehalde og tap er ytterlegare spesifisert på side 4 i kvartalsrapporten.

Innskota ved utgangen av 2. kvartal er på 6,4 mrd. kroner, og er ein auke på 330 mill. siste 12 månader. Innskota fordeler seg med 3,7 mrd. på privatmarknaden og 2,7 mill. innanfor bedriftsmarknaden. Omrekna i prosent er auken siste 12 månader på 5,4 %. Utlåns- og innskotsutviklinga gjer at finansieringsgraden (innskot/utlån) ved kvartalsslutt er på 89,4 % mot 85,6 % for eit år sidan. Banken har hatt ei periode med svært god innskotsvekst sjølv om rentenivået er lågt.

Banken har per 2. kvartal nesten 1,3 mrd. kroner i eksterne innlån fordelt på 5 obligasjonslån på ca. 1,2 mrd. kroner og eit banklån pålydande 100 mill. kroner. Av innlåna har 413 mill. kroner løpetid på under eit år. Banken har i tillegg til denne finansieringa ein oppgjerskredit på 40 mill. kroner.

Egedomsmekling

Denne verksemdu blir drive av dotterselskapet EiendomsMegler 1 Fjellmegleren AS og har 15 årsverk. Selskapet har ein leiane marknadsposisjon i Hallingdal og er ein utfordrar i Valdres etter etableringa av kontor i dalføret i 2014.

Selskapet har eit driftsresultat før skatt per 2. kvartal på 2,4 mill. noko som er 1,2 mill. over tilsvarande periode i fjor. Driftsinntektene har god utvikling og aukar med 2,5 mill. i høve til 2. kvartal i 2015 som utgjer ein vekst på 18,3 %. Så langt i år har selskapet omsett 281 egedomar mot 244 i same periode i fjor. Dette er det høgste talet i selskapet si historie.

Rekneskap og økonomisk rådgjeving

Denne verksemdu blir drive av dotterselskapet SpareBank 1 Regnskapshuset ValHall AS. Selskapet har 51,5 årsverk og er med det ein betydeleg aktør i Hallingdal og Valdres med kontor i 4 kommunar i Hallingdal og i 2 kommunar i Valdres.

Selskapet har eit driftsresultat før skatt per 2. kvartal på -1,5 mill. noko som er 0,7 mill. under tilsvarande periode i fjor. Kjerneverksemdu – rekneskapsføring – viser ei positiv utvikling i produksjonseffektivitet og verksemdu er om lag der den skal vere samanlikna med andre. Det står att ein gjennomgang av ikkje-lønsame oppdrag og rådgjevingsverksemdu. Selskapet vil mest truleg levere eit minusresultat også i år.

Andre verksemder

Konsernet si egedomsverksemdu blir drive av dotterselskapene SpareBank 1 Hallingdal Egedom AS og SpareBank 1 ValHall Egedomsutvikling AS.

SpareBank 1 Hallingdal Egedom AS driv utleige til konsernet sine verksemder på Gol og i Hemsedal.

SpareBank 1 ValHall Egedomsutvikling AS eig konsernet sine lokale på Beitostølen og Heggenes, samt «veksthuset» i Hemsedal. Selskapet leiger konsernet sine lokale på Fagernes og Flå samt lokale i Meny-bygget på Gol.

Selskapet leverer eit resultat før skatt per 2 kvartal på 0,3 mill. kroner. Dette er 0,7 mill. betre enn same periode i fjor. Selskapet har som målsetting å gå om lag i balanse.

Konsernet si investeringsverksemdu blir drive av SpareBank 1 Hallingdal Invest AS. Selskapet har utvikla eit tomtefelt på Flå og har kjøpt ein eigedom på Geilo for vidareutvikling. Resultatet etter skatt per 2. kvartal er på -0,2 mill. kroner, noko som er 0,4 mill. svakare enn same periode i fjor. Resultatet i selskapet vil i stor grad bli styrt av tomtesalet.

Felleskontrollert verksemdu

Banken eig 7,8 % i kvar av dei felleskontrollerte selskapene Samarbeidende Sparebanker AS og Samarbeidende Sparebanker Bankinvest AS. Desse selskapene er eigd av 11 mellomstore banker i SpareBank 1 Alliansen. Samarbeidende Sparebanker AS eig 19,5 % av SpareBank 1 Gruppen AS. Samarbeidende Sparebanker Bankinvest AS eig 19,5 % av BN Bank.

Resultatandelen frå desse verksemndene inngår i konsernrekneskapen, i tillegg til morbanken og dotterselskapene, og utgjer 13,2 mill. kroner av det samla konsernresultatet på 54,0 mill.

Kapitaldekning

Konsernet har ved utgangen av 2. kvartal ei kapitaldekning på 17,07 %. For morbanken er kapitaldekninga på 15,96 %. Kvartalsrekneskapen er ikkje revidert så resultatet hittil i år er ikkje lagt til den ansvarlege kapitalen.

Framtidsutsikter

Kvartalet vart avslutta med at folkeavstemminga i Storbritannia ført til fleirtal for å melde landet ut av EU (Brexit). Dette skapte mykje uro i finansmarknaden, men i ettertid har det roa seg mykje. Brexit vil mest sannsynleg dempe veksten i Storbritannia noko over tid og har gitt eit svakare pund. Ein reknar ikkje med nokon stor påverknad på norsk økonomi.

Reiselivsnæringa er sentral i konsernet sitt marknadsområde og som venta kjem det meldingar om at sommarseasonen ser ut til å bli svært bra, både lokalt og nasjonalt. Dette gir gode ringverknamer for heile regionen.

Bankverksemdu har, som omtala i kvartalsrapporten for 1. kvartal, gjennomført ei nedbemannning ved bruk av sluttspakker. Dette tiltaket vil redusere talet på årsverk med ca. 10 %. Kostnadseffekten vil ikkje vise seg i rekneskapen for i 2017.

Prisstigninga på bustader er meir normal i vår region enn det ein kan lese om er tilfellet i sentrale strøk, spesielt Oslo-området. Prisauken er først og fremst merkbar på fritidsbustader der sal no gjerne blir gjennomført over takst. Slik var det ikkje for eit par år sidan.

Konsernrekneskapen for 2016 er venta å bli litt betre enn fjoråret.

Hallingdal, 30.06.16/15.08.16

Kjell Vidar Bergo Kristin Ourom Sissel Bjørøen Vidar Isungset Odd Holde
styreleiar nestleiar

Tore Østlund Gro Lundby Ellen Intelhus Knut Oscar Fleten
adm. banksjef

Resultatrekneskap 2. kvartal 2016

Tal i heile 1000 kroner

MORBANK					KONSERN					
Året 15	2. kvt. 15	2. kvt. 16	30.06.15	30.06.16		30.06.16	30.06.15	2. kvt. 16	2. kvt. 15	Året 15
298 701	77 327	65 000	154 839	131 177	Renteinntekter og liknande inntekter	129 852	153 215	64 367	76 599	295 648
141 490	37 438	26 744	79 213	54 480	Rentekostnader og liknande kostnader	54 439	79 204	26 730	37 440	141 437
157 211	39 889	38 256	75 626	76 697	Netto rente- og provisjonsinntekter	75 413	74 011	37 637	39 159	154 211
-823	5 218	29 480	7 984	29 066	Utbytte og andre innt. av verdipapir med variabel avk.	25 337	16 578	19 846	7 695	27 103
70 883	17 148	18 133	35 693	36 005	Provisjonsinntekter og inntekter fra banktenester	36 005	35 693	18 133	17 148	70 883
5 936	1 852	1 539	2 744	2 985	Provisjonskostnader og kostnader ved banktenester	2 985	2 744	1 540	1 853	5 936
2 612	-574	1 955	7 921	3 159	Netto verdien dr. og gevinst/tap valuta og verdipapir	3 159	7 921	1 954	-574	2 612
3 565	1 005	538	1 697	1 208	Andre driftsinntekter	38 365	37 312	17 928	17 304	72 637
70 301	20 945	48 567	50 551	66 454	Sum andre inntekter	99 881	94 760	56 321	39 720	167 299
227 512	60 834	86 822	126 177	143 151	Sum driftsinntekter	175 294	168 771	93 958	78 879	321 510
56 643	12 669	15 319	31 009	33 785	Personalkostnader	60 616	57 052	27 336	24 449	109 813
36 224	7 835	9 189	15 859	18 509	Administrasjonskostnader	18 240	15 610	8 979	7 694	36 009
4 065	1 008	1 134	1 973	2 235	Avskrivningar mv av varige driftsmiddel	6 106	6 739	3 081	3 296	16 416
24 940	5 398	6 351	11 477	12 628	Andre driftskostnader	18 042	16 467	8 858	8 108	39 143
121 872	26 910	31 993	60 318	67 156	Sum driftskostnader	103 004	95 868	48 254	43 547	201 381
105 640	33 924	54 830	65 859	75 995	Resultat før tap	72 290	72 903	45 704	35 332	120 129
6 332	5 577	1 550	5 936	2 686	Tap på utlån, garantiar mv	2 686	5 936	1 550	5 368	6 332
45	0	-26	3	-26	Nedskr og gev./tap på verdipapir haldne på lang sikt	-26	296	-26	4	123
99 263	28 347	53 306	59 920	73 335	Resultat etter tap	69 630	66 671	44 180	29 960	113 674
26 393	7 100	9 800	14 000	15 350	Skatt på ordinært resultat	15 602	14 004	10 059	6 926	24 708
72 870	21 247	43 506	45 920	57 985	Resultat av ordinær drift etter skatt	54 028	52 667	34 121	23 034	88 966
72 870	21 247	43 506	45 920	57 985	Resultat	54 028	52 667	34 121	23 034	88 966

Nøkkeltal

MORBANK	2. kvt. 16	2. kvt. 15	Året 15	Norm 15 *
RENTABILITET				
Rentenetto i % av gj.sn forvaltn.kapital	1,76	1,74	1,79	1,77
Driftskostnader i % av driftsinntekter	46,91	47,80	53,57	55,93
Driftskost. i % av gj.sn.forvaltn.kapital	1,54	1,39	1,39	1,35
Eigenkapitalrentabilitet (før skattekostnad)	13,77	11,94	9,55	9,34
Eigenkapitalrentabilitet (etter skattekostnad)	10,88	9,15	7,01	6,88
FINANSIERING				
Utlånsvekst (brutto) i % siste 12 md.	0,89	7,62	4,70	6,59
Overførte lån til SpareBank 1 Boligkreditt AS (1000 kr)	2 063 895	1 498 998	1 887 200	
Utlånsvekst i % siste 12 md. inkl. overført Boligkreditt	7,27	3,71	5,18	6,76
Innkskotsvekst i % siste 12 md.	5,40	21,04	6,20	6,28
Innksot i % av brutto utlån	89,46	85,62	84,56	84,91
Auke i forvaltn.kapitalen i % siste 12 md.	0,53	11,69	1,62	4,39
Likviditetsreserve i % (LCR)	169,00	71,00	81,00	
SOLIDITET				
Netto ansvarleg kapital (1000 kr)	921 310	876 472	927 442	
Kapitaldekning i %	15,96	14,47	15,87	18,66
Uvekta kjernekapitalandel i % (leverage ratio)	9,46	8,18	9,25	
Eigenkapitalprosent	12,46	11,74	12,31	10,20
Nedskriving i % av brutto utlån	0,65	0,70	0,63	0,61
Bokførte tap i % av brutto utlån	0,04	0,08	0,09	0,13
KONSERN				
Likviditetsreserve i % (LCR)	177,00	74,00	89,00	
Netto ansvarleg kapital (1000 kr)	1 022 448	958 971	1 034 914	
Kapitaldekning i %	17,07	15,38	17,56	
Uvekta kjernekapitalandel i % (leverage ratio)	10,39	8,80	10,23	

* Byggjer på tal fra Bankenes sikringsfond for bankar med forvaltningskapital mellom 3 og 10 mrd. kroner

Datterselskap

Tal i heile 1000 kroner

DRIFTSINNTEKTER	30.06.16	30.06.15	Endring	RESULTAT FØR SKATT	30.06.16	30.06.15	Endring
EiendomsMegler 1 Fjellmegleren AS	16 222	13 714	2 508	EiendomsMegler 1 Fjellmegleren AS	2 378	1 177	1 201
SpareBank 1 Hallingdal Eigedom AS	3 389	3 704	-315	SpareBank 1 Hallingdal Eigedom AS	587	-39	626
SpareBank 1 Hallingdal Invest AS	1	408	-407	SpareBank 1 Hallingdal Invest AS	-228	136	-364
SpareBank 1 Regnskapshuset ValHall AS	21 838	23 339	-1 501	SpareBank 1 Regnskapshuset ValHall AS	-1 473	-835	-638
SpareBank 1 ValHall Eigedomsutvikling AS	2 692	2 327	365	SpareBank 1 ValHall Eigedomsutvikling AS	-325	-425	100
Sum	44 142	43 492	650	Sum	939	14	925

Balanse per 30. juni 2016

Tal i heile 1000 kroner

MORBANK			KONSERN		
31.12.15	30.06.15	30.06.16	30.06.16	30.06.15	31.12.15
74 737	133 819	67 926	Kontantar og fordringar på sentralbankar	67 926	133 819
363 553	470 702	611 490	Utlån til og fordringar på kreditinstitusjonar	611 512	470 733
7 087 917	7 138 101	7 201 490	Brutto utlån til og fordringar på kundar	7 099 661	7 039 857
-14 616	-18 170	-13 689	- Individuelle nedskrivingar	-13 689	-18 170
-30 000	-32 000	-32 800	- Gruppevis nedskrivingar	-32 800	-32 000
7 043 301	7 087 931	7 155 001	Netto utlån til og fordringar på kundar	7 053 172	6 989 687
19 082	20 499	16 082	Overtekne egedelar	16 082	20 499
492 216	571 121	444 976	Sertifikat, obligasjoner og andre rentebær. v.papir	444 976	571 121
450 258	444 786	492 983	Aksjar, andelar og andre vp. med variabel avkasting	507 811	459 564
51 551	51 552	51 552	Eigarinteresser i tilknytta selskap	132 787	134 515
38 459	41 457	38 122	Eigarinteresser i konsernselskap	-	-
7 051	12 391	7 051	Immatrielle egedelar	11 717	24 388
15 184	15 951	15 729	Varige driftsmidlar	110 238	105 886
10 545	7 823	11 478	Andre egedelar	34 000	23 335
21 232	29 152	21 574	Forskotsbetalingar og opprente inntekter	47 111	54 989
8 587 169	8 887 184	8 933 965	Sum egedelar	9 037 332	8 988 536
					8 689 978
GJELD OG EIGENKAPITAL					
100 000	100 000	100 000	Gjeld til kreditinstitusjonar	100 000	100 000
5 993 581	6 111 752	6 442 099	Innskot frå og gjeld til kundar	6 432 897	6 101 334
1 328 745	1 489 825	1 186 538	Gjeld stifta v/ utsteding av verdipapir	1 186 538	1 489 825
67 276	37 760	34 343	Anna gjeld	42 525	47 226
18 563	55 906	34 517	Påkomne kostnader og forskotbetalte inntekter	43 615	61 744
21 627	48 545	23 156	Avsetningar til forpliktingar og kostnader	24 995	51 369
7 529 792	7 843 788	7 820 652	Sum gjeld	7 830 570	7 851 498
805 700	805 700	805 700	Eigenkapitalbevis	805 700	805 700
11 581	11 581	11 581	Overkursfond	11 581	11 581
1 176	1 176	1 176	Kompensasjonsfond	1 176	1 176
818 457	818 457	818 458	Sum innskote eigenkapital	818 457	818 457
132 867	77 762	132 867	Utjamningsfond	132 867	77 762
92 964	90 168	92 965	Grunnfondskapital	92 965	90 167
13 089	11 089	11 039	Gåvefond	11 039	11 089
-	-	-	Fond for vurderingsulikheiter	95 823	97 551
-	-	-	Anna eigenkapital	1 583	-10 655
238 920	179 019	236 870	Sum opptent eigenkapital	334 277	265 914
-	45 920	57 985	Resultat hittil	54 028	52 667
1 057 377	1 043 396	1 113 313	Sum eigenkapital	1 206 762	1 137 038
8 587 169	8 887 184	8 933 965	Sum gjeld og eigenkapital	9 037 332	8 988 536
					8 689 978
POSTAR UTANOM BALANSEN					
668 063	676 573	645 335	Betinga forpliktingar	645 335	676 573
					668 063

Misleghald og tap på utlån

Tal i heile 1000 kroner

MORBANK		
2. kvt. 16	2. kvt. 15	Året 15
74 007	75 852	76 899
12 580	16 940	13 842
61 427	58 912	63 057
MISLEGHALDNE LÅN		
Brutto misleghaldne lån		
- individuelle nedskriving		
NETTO MISLEGHALDNE LÅN		
IKKJE MISLEGH. LÅN MED NEDSKRIVING		
Brutto utlån	1 564	556
- individuelle nedskriving	864	606
NETTO IKKJE MISL.H. LÅN M/NEDSKR.	700	-50
TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIAR		
Endring gruppendedskriving	2 800	2 000
Endring individuell nedskriving	-695	-77
Konstatert tap i perioden	939	4 441
Inngått på tidl.konst. tap	-359	-428
TILBAKEFØRING (-) / TAP I PERIODEN (+)	2 685	5 936
		3 302

Telefon 03202
Faks 3202 3901
post@sb1.no
www.sb1.no
Foretakregisteret
937 889 631

Kundesenteret
Postboks 33
3551 Gol
Forretningsadresse
Postboks 173
3571 Ål

Kontor:
Geilo, Ål, Gol, Nesbyen, Flå, Hemsedal,
Fagernes, Heggenes og Beitostølen

SpareBank
HALLINGDAL VALDRES