

# Kvartalsrapport

## 3. kvartal 2021



# Vårt strategiske fokus

## **FORRETNINGSIDÉ**

Vi tilbyr finansiell rådgiving, produkter og tjenester innen bank, finans og eiendomsmegling til privatpersoner, bedrifter og offentlig sektor. Basert på gode kundeopplevelser og dyktige medarbeidere bidrar vi til bærekraftig vekst og utvikling i lokalsamfunnene våre og for kunder, eiere og ansatte. Vår ambisjon er å gi kunder trygghet og oversikt, og være der når kundene trenger oss. I SpareBank 1 Østfold Akershus skal vi være best på å kombinere det fysiske og nære sammen med digital selvbetjening og enkelhet.

## **VISJON:**

Regionens anbefalte finanshus, fordi vi bryr oss.

Å bli anbefalt stiller store krav til hvordan vi betjener våre eksisterende kunder, både i banken og hos eiendomsmegler. Vi bryr oss om kundene våre slik at de opplever enkelhet, trygghet og forutsigbarhet. Vi bryr oss om lokalsamfunnet og regionen vi er en del av og vi bryr oss om våre ansatte.

## **STRATEGI OG STRATEGISKE SATSINGSMÅL**

SpareBank 1 Østfold Akershus sin virksomhetsstrategi er konsernets overordnede styringsdokument.

Vi har valgt fire strategiske satsingsområder for perioden 2021-2023:

### **• Ta markedsandeler**

Gjennom lønnsom vekst får vi enda større mulighet til å bidra til utvikling av lokalsamfunnene vi er en del av.

### **• Meget god rådgiving**

Kundene våre skal få meget god rådgivning – både i fysiske og digitale kanaler. De fleste kundene våre vil være selvhjulpne i hverdagen, men ønsker tryggheten det gir å snakke med en rådgiver om de større økonomiske hendelsene i livet.

### **• Overveldende gode kundeopplevelser**

De kundene som har en overveldende god kundeopplevelse, vil også være kunde lenger og i større grad anbefale oss til andre.

### **• Effektive prosesser**

For å opprettholde konkurransekraften må vi ha effektiv drift. Effektive prosesser er en forutsetning for å kunne tilby konkurransedyktig betingelser, ha rask responstid og kunne gi mest mulig tilbake til lokalsamfunnene og eierne.



**Regionens anbefalte finanshus,  
fordi vi bryr oss.**

# Samfunnsansvar & bærekraft

SpareBank 1 Østfold Akershus er en selvstendig regional sparebank med en lang historie som er nært knyttet til utviklingen av lokalsamfunnene vi er en del av.

Som regionens ledende sparebank har vi et viktig samfunnsansvar for å skape verdier for vår region, og å ta del i samfunnsutviklingen som en ansvarlig samfunnsaktør. Dette ansvaret understøttes gjennom våre verdier og vår visjon; regionens anbefalte finanshus fordi vi bryr oss.

Overskuddsdelingen er og blir en viktig del av vårt samfunnsansvar. Vår eiermodell har vært med oss siden vi ble etablert og den sikrer at verdier og overskudd som skapes lokalt gis tilbake lokalt. Gjennom den blir det avsatt utbytte til eierne og gaver til allmennyttige formål og prosjekter med samfunnsnyttig verdi for regionen. Siden våre to stiftelser er vesentlige eiere i banken, vil en stor andel av utbyttet kanaliseres tilbake til lokalsamfunnene gjennom gavevirksomheten deres, i tillegg til det banken gir.

## Satsning på bærekraft

Med utviklingen av nye samfunnsutfordringer innen klima, miljø og voksende sosiale og økonomiske forskjeller, er det viktig for oss som finanshus å tenke nytt, innovativt, og langsiktig rundt utøvelsen av vårt samfunnsansvar.

Gjennom å finansiere, investere og bidra med rådgivning i vår region, kan vi som bank være en pådriver for omstilling og lede bedrifter og privatpersoner i en mer bærekraftig retning.

Bærekraft er dermed et av våre viktigste samfunnsbyggende satsningsområder i årene som kommer.

Vår bærekraftstrategi viser vei for hvordan SpareBank 1 Østfold Akershus skal være en drivkraft for bærekraftig utvikling. For oss handler mye av dette arbeidet om en naturlig videreføring og synliggjøring av det gode arbeidet konsernet allerede gjør, og har gjort i lang tid, men også om å tenke helt nytt i tråd med nye samfunnsutfordringer.

Les mer om hvordan vi jobber og rapporterer på bærekraft i årsrapporten for 2020 som ligger på hjemmesiden.



# Gode resultater og gode fremtidsutsikter

## Nøkkeltall hittil i år:

- Resultat etter skatt: 345 mill. kr (272 mill. kr)
- Rentenetto inkl. kredittforetak: 412 mill. kr (392 mill. kr) / 1,47 % (1,52 %)
- Tapsprosent inkl. kredittforetak: 0,00 % (0,11 %)
- Egenkapitalavkastning: 12,2 % (10,3 %)
- Resultat pr. egenkapitalbevis: kr 26,1 (kr 20,5)
- Ren kjernekapitaldekning forholdsmessig konsolidert: 18,1 % (17,5 %)
- 12 mnd. utlånsvekst PM inkludert overført kredittforetak: 5,2 % (7,5 %)
- 12 mnd. utlånsvekst BM inkludert overført kredittforetak: 12,2 % (15,4 %)
- 12 mnd. innskuddsvekst: 9,8 % (6,1 %)
- Innskuddsdekning: 86,9 % (81,7 %)

## Hovedpunkt hittil i år:

- Godt resultat, egenkapitalavkastning 12,2 %
- Gevinst på 8 mill. kr knyttet til innlemmelsen av SpareBank 1 Helgeland i Samspar
- SpareBank 1 har reorganisert sine spareprodukter og samlet dette i SpareBank 1 Forvaltning AS, i den forbindelse er det inntektsført 18 mill. kr.
- God omsetning i boligmarkedet og fortsatt gode resultater for eiendomsmegling
- SpareBank 1 Gruppen leverte ett historisk godt resultat hittil i 2021.
- Utlånsvekst i både privatmarkedet 4,0 % og bedriftsmarkedet 7,8 %.
- Ytterligere utbytte for regnskapsåret 2020 vedtatt av styret.
- Lave tap, 0 mill. kr (32 mill. kr).

# Resultat

## Tredje kvartal 2021

Resultat før skatt i tredje kvartal ble på 142 mill. kr (123 mill. kr). Resultatet fra ordinær drift etter tap utgjorde 118 mill. kr (101 mill. kr).

Rentenettoen går ned fra 1,57% til 1,55 %. Rentenetto inklusiv utlån overført til kredittforetak holdt seg forholdsvis uendret på 1,47 %.

Netto provisjonsinntekter og andre inntekter øker primært grunnet økte inntekter fra lån overført til kredittforetak og ble på 93 mill. kr (87 mill. kr)

Kostnadene i kvartalet er i hovedsak på linje med samme kvartal i 2020. Antall årsverk er noe høyere og dette kombinert med lønnsvekst trekker kostnadene noe opp.

Det er fortsatt ingen indikasjoner på kredittforverring i bankens utlånsportefølje. 10 mill. kr i ledelsesbuffer er allikevel beholdt og kommer i tillegg til den avsetningen banken kan kvantifisere med IFRS9-modellen. Resultatført tap i kvartalet ble -6 mill. kr (2 mill. kr), altså en tilbakeføring av tidligere tapsavsetning.

Egenkapitalavkastningen i tredje kvartal ble på 11,4 % (11,3 %).

## Hittil i år

Resultat før skatt for hittil i år ble på 424 mill. kr (327 mill. kr). Resultatet fra ordinær drift etter tap utgjorde 307 mill. kr (253 mill. kr).

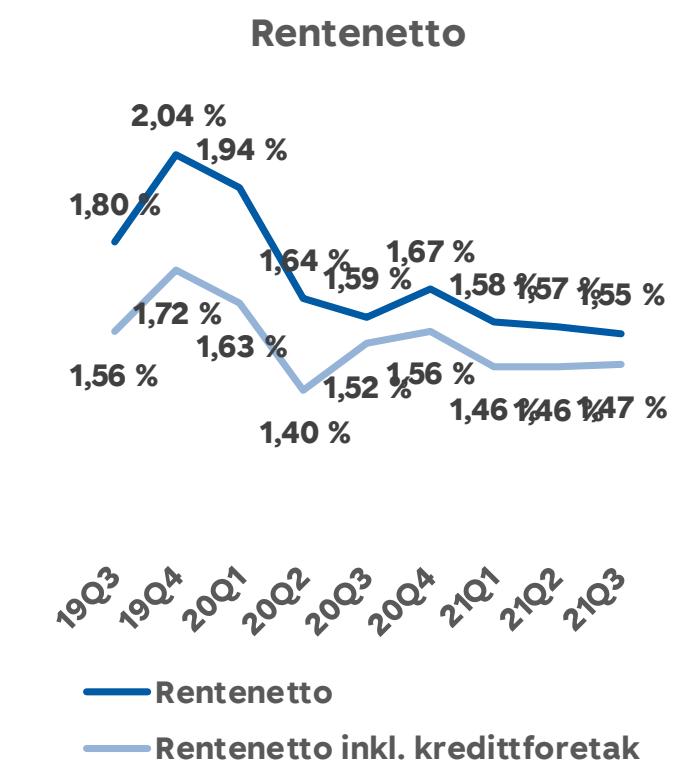
Rentenettoen hittil i år ble 1,57 % (1,73 %) mens rentenetto inklusiv utlån overført til kredittforetak ble 1,47 % (1,52 %). Det er sistnevnte som gir best indikasjon på bankens lønnsomhet knyttet til utlån da dette

nøkkeltallet inkluderer lån overført til kredittforetak.

Kostnadene i år er i hovedsak på linje med samme periode i fjor. Antall årsverk er noe høyere enn på samme periode i fjor og dette kombinert med lønnsvekst trekker kostnadene noe opp.

Resultatført tap hittil i år ble på 0 mill. kr (32 mill. kr).

Egenkapitalavkastningen hittil i år ble på 12,2 % (10,3 %).



## Netto renteinntekter og provisjoner fra kredittforetak

Rentenettoen ble på 310 mill. kr (321 mill. kr). Rentenettoen utgjorde 1,57 % (1,73 %) av gjennomsnittlig forvaltningskapital.









































Varnaveien 43E, 1526 Moss  
Postboks 130, 1501 Moss  
Telefon: 05700  
E-post: kontakt@sparebank1oa.no  
[www.sparebank1.no/ostfold-akershus](http://www.sparebank1.no/ostfold-akershus)

SpareBank  
ØSTFOLD-AKERSHUS 